

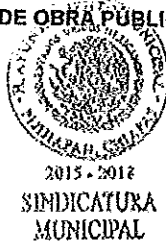


H. Ayuntamiento Municipal Constitucional
Pijijapan Chiapas
2015-2018

SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO
AGRICOLA, TERRITORIAL Y URBANO

Obra No. M/001

CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL N° MPO/DOPM/FISE-HABITAT-FISM/002/2016



2015 - 2018
DIRECCION DE OBRAS
PUBLICAS

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE PIJIJAPAN, CHIAPAS; REPRESENTADO POR EL LIC. ARISTEO TRINIDAD NOLASCO PRESIDENTE MUNICIPAL Y LA C. ING. MARIA DE LOURDES TRINIDAD MARROQUÍN, SINDICO MUNICIPAL A QUIÉN SE LE DENOMINARA "LA CONTRATANTE" Y POR LA OTRA ARRENDADORA E INMOBILIARIA MASCHINENBAU, S.A DE C.V. REPRESENTADA POR C.P. CESAR ZAVALA RINCON, A QUIEN SE LE DENOMINARA "EL CONTRATISTA" DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

DECLARACIONES

PRIMERA.-, "LA CONTRATANTE" DECLARA:

A) QUE ES UN ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS ARTÍCULOS 58, 62 FRACCIÓN III INCISO B) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE CHIAPAS Y ARTÍCULOS 2 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE CHIAPAS.

B).- QUE ACREDITA A SU PERSONALIDAD JURIDICA CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTE MPC850101Q69

C) QUE EL REPRESENTANTE POLÍTICO Y ADMINISTRATIVO DEL H. AYUNTAMIENTO, ES EL C. LIC. ARISTEO TRINIDAD NOLASCO, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Y COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL AYUNTAMIENTO FUNGIRÁ LA C. ING. MARIA DE LOURDES TRINIDAD MARROQUIN, SINDICO MUNICIPAL, DE CONFORMIDAD CON LOS 60 FRACCION IV DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE CHIAPAS, DE FECHA 06 DE OCTUBRE DEL 2004.

D) QUE TIENE SU DOMICILIO ESTABLECIDO EN EL EDIFICIO QUE OCUPA LA PRESIDENCIA MUNICIPAL UBICADO EN EL PALACIO MUNICIPAL S/N COL. CENTRO EN LA CIUDAD DE PIJIJAPAN, CHIAPAS.

E) QUE EL COMITÉ DE CONTRATACIÓN DE OBRA DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PIJIJAPAN, CHIAPAS, ADJUDICO LA OBRA OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO EN LA MODALIDAD DE INVITACION RESTRINGIDA A 3 PERSONAS.

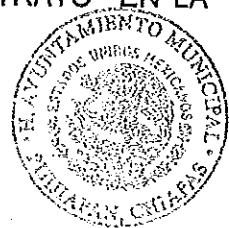
[Handwritten signature]



Arrendadora e Inmobiliaria
Maschinenbau
S.A de C.V.

R.F.C AEI 130418 8L5
CALLE MEZQUITE No. 93
COL. LOMA BONITA, TERAN C.P. 29050
TEL 61 5 35 23
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

a



2015 - 2018
TESORERIA MUNICIPAL



H. Ayuntamiento Municipal Constitucional
Pijijiapan Chiapas
2015-2018

SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO
AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL N° MPC/DOPM/FISE-HABITAT-FISM/002/2016

F) QUE LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZÓ EN LA MODALIDAD DE EJECUCION: INVITACION RESTRINGIDA A 3 PERSONAS.

G) QUE LA ESTRUCTURA FINANCIERA DE ACUERDO AL EXPEDIENTE TÉCNICO AUTORIZADO SE DESGLOSA DE LA SIGUIENTE MANERA:

SEDATU EN SU VERTIENTE: INFRAESTRUCTURA PARA EL HABITAT	\$1,595,424.00
F.I.S.E. (FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL PARA ENTIDADES)	\$637,635.00
RECURSOS FISM 2016:	\$427,649.00
TOTAL:	\$ 2,660,708.00

(DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS OCHO 00/100 M.N.)



SEGUNDA.- EL CONTRATISTA, DECLARA:

A) SER MEXICANO Y CONVIENE QUE SI LLEGASE A CAMBIAR DE NACIONALIDAD SE SEGUIRÁ CONSIDERANDO COMO MEXICANO POR CUANTO A ESTE INSTRUMENTO LEGAL SE REFIERE Y A NO INVOCAR LA PROTECCIÓN DE NINGÚN GOBIERNO EXTRANJERO, BAJO PENA DE PERDER EL BENEFICIO DE LA NACION MEXICANA, TODO DERECHO DERIVADO DE ESTE CONTRATO.

B) QUE TIENE CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRATAR Y REÚNE LAS CONDICIONES TÉCNICAS Y FINANCIERAS, ASI COMO LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO.

C) QUE TIENE SU DOMICILIO FISCAL CALLE MEZQUITE No. 83, COL. LOMA BONITA MUNICIPIO DE TUXTLA GUTIERREZ CHIAPAS ,, MISMO QUE SEÑALA PARA TODOS LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.

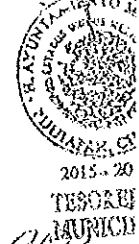
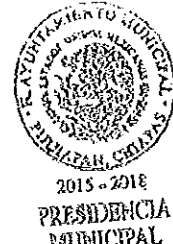
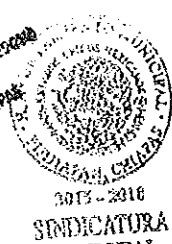
D) QUE CUENTA CON LOS SIGUIENTES REGISTROS:

FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: ABEI-130418-8L5

PADRÓN DE CONTRATISTA SFP: SFP-0001939

PADRÓN DE CONTRATISTA MUNICIPAL:

Arrendadora e Inmobiliaria
Maschinenbau
S.A de C.R.
R.F.C ABEI1304188L5
CALLE MEZQUITE No. 93
COL. LOMA BONITA, TERAN C.P. 290000
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS





H. Ayuntamiento Municipal Constitucional
Pijijiapan Chiapas

2015-2018

SEDATU

SECRETARÍA DE DESARROLLO
AGRICOLA, TERRITORIAL

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL N° MPC/DOPM/FISE-HABITAT-FISM/002/2016
PRESIDENCIA MUNICIPAL
2015 - 2018



2015 - 2018

DIRECCION DE OBRAS
PUBLICAS

IMSS:

A68-46910-10-2

E) QUE CONOCE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECEN LOS SIGUIENTES:

ORDENAMIENTOS LEGALES:

- LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA
- REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA.
- REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN MUNICIPAL

ASÍ COMO LAS DIFERENTES NORMAS Y DISPOSICIONES APLICABLES EN MATERIA ADMINISTRATIVA Y EL CONTENIDO DE LOS ANEXOS QUE DEBIDAMENTE FIRMADOS INTEGRAN EL PRESENTE DOCUMENTO Y QUE A CONTINUACIÓN SE DETALLAN:

- PROYECTO EJECUTIVO.
- NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIONES PERMANENTES.
- ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN APLICABLES.



2015 - 2018

SINDICO MUNICIPAL

- NORMAS DE SERVICIOS TÉCNICOS VIGENTES.
- CATÁLOGOS DE CONCEPTO, CANTIDADES DE TRABAJO, UNIDADES DE MEDIDA, PRECIOS UNITARIOS APROBADOS E IMPORTES Y EL TOTAL DE LA PROPUESTA.
- ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO.

• ANÁLISIS DE INDIRECTOS Y FINANCIAMIENTO.

• RELACIÓN DE COSTOS BÁSICOS DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN QUE INTERVIENEN Y EL ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CORRESPONDIENTES.

• PROGRAMA DE EJECUCIÓN Y MONTOS MENSUALES DE OBRA, SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO ESPECIALIZADO Y DE MANO DE OBRA.

• CADA UNO DE ESTOS PROGRAMAS ESTARÁ DETALLADO POR CONCEPTO DE UNA OBRA A EJECUTAR, CONSIGNANDO PERIODOS E IMPORTES DE LAS ACTIVIDADES POR REALIZAR.

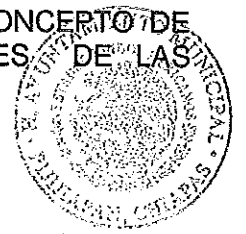
• PROCEDIMIENTO PARA EL AJUSTE DE COSTOS



PRESIDENCIA MUNICIPAL
2015 - 2018



Arrendadora e Inmobiliaria
Maschinenbau
S.A de C.V.
R.F.C AEI 130418 815
CALLE MEZQUITE No 93
COL LOMA BONITA TERAN C.P. 29050
TEL 615 35 23
TUXTLA GUTIERREZ CHIAPAS



2015 - 2018
TESORERIA MUNICIPAL

41137



H. Ayuntamiento Municipal Constitucional
Pijijiapan Chiapas
2015-2018

SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO
AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL N° MPC/DOPM/FISE-HABITAT-FISM/002/2016

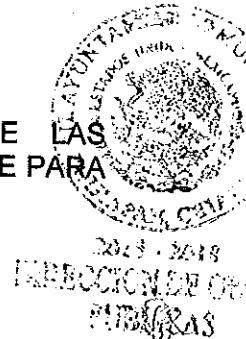
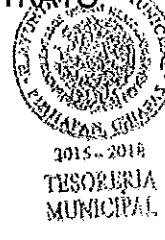
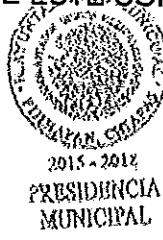
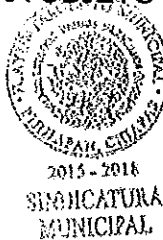
- PERMISOS, LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Y SERVIDUMBRES.

F) QUE CONOCE Y HA INSPECCIONADO DEBIDAMENTE EL SITIO DE LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO A FIN DE CONSIDERAR TODOS LOS FACTORES (CLIMATOLÓGICOS, TOPOGRÁFICOS, VÍAS DE COMUNICACIÓN, GEOLÓGICOS Y SOCIALES) QUE INTERVIENEN EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, CON LA FINALIDAD DE EVITAR CONSIDERACIONES Y/O RECLAMOS POSTERIORES.

G) QUE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MANIFIESTA QUE NO SE ENCUENTRA EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS PREVIOS POR EL ARTICULO 51 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

AMBAS PARTES DECLARAN

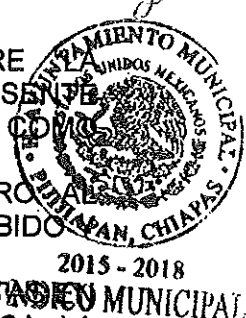
- A) QUE SE GESTIONARAN Y OBTENDRAN TODAS Y CADA UNA DE LAS AUTORIZACIONES LICENCIAS Y PERMISOS QUE EN DERECHO SE REQUIERE PARA LA EJECUCION DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO



DEFINICIONES

EN EL PRESENTE CONTRATO, LOS SIGUIENTES TERMINOS SERAN INTERPRETADOS DE LA MANERA QUE SE INDICAN A CONTINUACION:

- A) POR CONTRATO SE ENTENDERA EL CONVENIO CELEBRADO ENTRE "CONTRATANTE" Y EL "CONTRATISTA" SEGÚN CONSTA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO, INCLUYENDO TODOS SUS ANEXOS Y APENDICES, ASI COMO TODOS LOS DOCUMENTOS INCORPORADOS A EL POR REFERENCIA.
- B) POR "MONTO" EL CONTRATO SE ENTENDERA AL PRECIO PAGADERO AL "CONTRATISTA" DE CONFORMIDAD CON EL CONTRATO A CAMBIO DEL DEBIDO PLENO CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.
- C) POR "TRABAJOS" SE ENTENDERA COMO EL CONJUNTO DE OBRAS DESCRITAS EN LA CLAUSULA PRIMERA DEL CONTRATO, E INCLUIRA LA INGENIERIA BASICA, LA CONSTRUCCION, PRUEBAS Y EN SU CASO MONTAJE, LA PUESTA EN MARCHA DEL EQUIPO Y LA AUTORIZACION A LA "CONTRATANTE" DEL USO DE LOS DERECHOS DE PATENTE.
- D) POR "SITIO" SE ENTENDERA COMO EL CONJUNTO DE OBRAS EN LA CLAUSULA PRIMERA DEL CONTRATO E INCLUIRA LA INGENIERIA BASICA, LA CONSTRUCCION, PRUEBAS Y EN SU CASO EL MONTAJE, LA PUESTA EN MARCHA



Arrendadora e Inmobiliaria
Maschinenbau
S.A de C.V.
R.F.C AE1130418815
CALLE MEZQUITE No 93
COL LOMA BONITA TERAN C.P. 29050
TEL 615 35 23
TUXTELA GUTIERREZ CHIAPAS

[Handwritten signature]



H. Ayuntamiento Municipal Constitucional
Pijijiapan Chiapas
2015-2018

SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO
AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL N° MPC/DOPM/FISE-HABITAT



DEL EQUIPO Y LA AUTORIZACION A LA "CONTRATANTE" DEL USO DE LOS DERECHOS DE PATENTE.
E) POR "ESPECIFICACIONES" SE ENTENDERA, COMO **INDICACIONES** DESCRIPCIONES TECNICAS DETALLADAS EN TODAS Y CADA UNA DE LAS PARTES QUE SE INTEGRAN AL CONTRATO.

ENTERADA LAS PARTES DEL CONTENIDO Y ALCANCE DE LAS DECLARACIONES ANTERIORES CONVIENE DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS

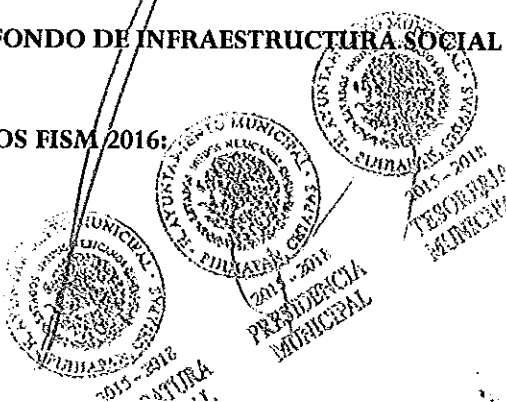
PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO:- LA CONTRATANTE ENCOMIENDA AL CONTRATISTA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION INTEGRAL DE OBRAS BASICAS Y COMPLEMENTARIAS, UBICADO EN LA CALLE SAN FELIPE ENTRE 8 DE SEPTIEMBRE Y RIO MARGARITAS BARRIO NUEVO MILENIO CON NUMERO DE OBRA :070691ME001; MUNICIPIO DE PIJIIAPAN, CHIAPAS.

EL CONTRATISTA SE OBLIGA A REALIZAR LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN ACATANDO PARA ELLO LO ESTABLECIDO POR

LOS DIVERSOS ORDENAMIENTOS, NORMAS Y ANEXOS SEÑALADOS EN EL INCISO F) DE LAS DECLARACIONES DE ESTE INSTRUMENTO LEGAL; ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE EN EL ÁMBITO ESTATAL DONDE DEBAN REALIZARSE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO LO QUE SE ASIENTE EN LA BITÁCORA DE OBRA CORRESPONDIENTE, LA CUAL TAMBIÉN ES PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO.

SEGUNDA: MONTO DEL CONTRATO.- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO; DESGLOSADO DE LA SIGUIENTE MANERA CON EL SIGUIENTE FUENTE DE FINANCIAMIENTO:

SEDATU EN SU VERTIENTE: INFRAESTRUCTURA PARA EL HABITAT	\$1,595,424.00
F.I.S.E. (FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL PARA ENTIDADES)	\$637,635.00
RECURSOS FISM 2016:	\$ 427,,649.00
TOTAL:	\$ 2,660,708.00



Arrendadora e Inmobiliaria
Maschinenbau
S.A de CV,
R.F.C AEI 130418 8L5
CALLE MEZQUITE No. 93
COL. LOMA BONITA, TERAN C.P. 29050
TEL 61 5 35 23
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

4037



H. Ayuntamiento Municipal Constitucional
Pijijiapan Chiapas
2015-2018

SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO
AGRICARIO, TERRITORIAL Y URBANO

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL N° MPC/DOPM/FISE-HABITAT-FISM/002/2016



(DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.)

2015 - 2018
DIRECCION DE OBRAS
PUBLICAS

LA ASIGNACIÓN \$ 2,660,708.00 (DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.)

PARA LOS SIGUIENTES EJERCICIOS PRESUPUESTALES, QUEDAN SUJETA A LAS RESPECTIVAS ASIGNACIONES CORRESPONDIENTES PARA LOS FINES DE EJECUCIÓN Y PAGO DE LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTADA DE LOS AÑOS SUBSECUENTES, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

TERCERO: PLAZO DE EJECUCIÓN.- EL CONTRATISTA SE OBLIGA A INICIAR LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA 15 DE AGOSTO DEL 2016 Y A TERMINARLA A MAS TARDAR EL DÍA 30 DE NOVIEMBRE DEL 2016, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA QUE FORMA PARTE DE ESTE CONTRATO.

CUARTA: DISPONIBILIDAD DE INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.- LA CONTRATANTE SE OBLIGA DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 90 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS., A PONER A DISPOSICIÓN DEL CONTRATISTA, EL O LOS INMUEBLES EN QUE DEBAN LLEVARSE ACABO LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO LOS DICTÁMENES, PERMISOS, LICENCIAS Y APROBACIONES AUTORIZACIÓN QUE SEAN RESPONSABILIDAD DE LA CONTRATANTE Y REQUIERAN PARA SU REALIZACIÓN.

EL CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO CON RESPECTO A LO ESTABLECIDO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR PRORROGA EN IGUAL LA FECHA ORIGINALMENTE PACTADA POR LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS

QUINTA: ANTICIPOS.- CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 85 FRACCION II DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS., Y CON EL OBJETO DE QUE EL CONTRATISTA REALICE LA CONSTRUCCION DE OFICINAS, ALMACENES, BODEGAS, E INSTALACIONES COMPRA DE MATERIALES Y TRASLADO DE MAQUINARIAS OBJETOS DEL PRESENTE CONTRATO "LA CONTRATANTE" OTORGARA UN ANTICIPO DEL 30 % (TREINTA POR CIENTO) DE LA ASIGNACION APROBADA AL PRESENTE CONTRATO CORRESPONDIENTE A LA CANTIDAD DE \$798,212.40 (SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOCIENTOS DOCE PESOS 40/100 M.N.) QUEDANDO COMO A CONTINUACION SE DETALLA

SUB-TOTAL	16% IVA	TOTAL
\$ 688,144.14	\$110,098.26	\$ 798,212.40

RECURSOS FINANCIEROS QUE EL CONTRATISTA SE OBLIGA A APLICAR EN LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO EL ANTICIPO TOTAL SERÁ AMORTIZADO

Maschinenbau
S.A de C.V.
R.F.C AEI130418815
CALLE MEZQUITE No. 93
COL. LOMA BONITA, TERAN C.P. 29050
TEL 615 35 23
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

2015 - 2018
TESORERIA MUNICIPAL

9037



H. Ayuntamiento Municipal Constitucional
Pijijapan Chiapas
2015-2018

SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO
AGRICOLA, TERRITORIAL Y
RURALEZ



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL N° MPC/DOPM/FISE-HABITAT-FISM/002/2016

2015 - 2018
DIRECCION DE OBRAS
PUBLICAS

PROPORCIONALMENTE CON CARGO A CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS QUE SE FORMULEN, DEBIÉNDOSE LIQUIDAR EL SALDO POR AMORTIZAR EN LA ESTIMACIÓN FINAL. EN EL CASO DE QUE LA OBRA REBASE UNO O MÁS EJERCICIOS PRESUPUESTALES, EL ANTICIPO DEBERÁ SER AMORTIZADO TOTALMENTE AL FINAL DE CADA EJERCICIO.

EL OTORGAMIENTO Y AMORTIZACION DE LOS ANTICIPOS AQUI DESCRITOS, SE SUJETAN A LOS PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS AL RESPECTO POR LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, SU REGLAMENTO Y DEMAS NORMAS APLICABLES.

UNA VEZ ACORDADO EL ANTICIPO POR LA "CONTRATANTE", EL "CONTRATISTA" EXHIBIRA EL RECIBO Y LA POLIZA DE FIANZA CORRESPONDIENTE PARA SU APROBACION.

PARA GARANTIZAR LA CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO, EL "CONTRATISTA" DENTRO DE LOS PRIMEROS QUINCE DIAS HABILES SIGUIENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO DEBERA PRESENTARSE A LA "CONTRATANTE" FIANZA POR EL 100% DEL IMPORTE DEL ANTICIPO, OTORGADA POR LA INSTITUCION DE FIANZAS DEBIDAMENTE AUTORIZADAS Y ACEPTABLES PARA LOS EJERCICIOS SUBSECUENTES, EN LOS TERMINOS QUE SEÑALA EL ARTICULO 42 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS.

PARA LA AMORTIZACIÓN DE LOS ANTICIPOS EN CASO DE RESCISIÓN DE ESTE INSTRUMENTO LEGAL, EL CONTRATISTA SE OBLIGA A REINTEGRAR AL AYUNTAMIENTO EL SALDO POR AMORTIZAR DE LOS ANTICIPOS OTORGADOS EN UN TÉRMINO NO MAYOR DE 15 DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE RECIBIDO AL AVISO DE RESCISIÓN.

EN CASO DE QUE EL CONTRATISTA NO REINTEGRE EL SALDO POR AMORTIZAR DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 85 FRACCION VII DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS., ESTE SE OBLIGA A PAGAR GASTOS FINANCIEROS CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, UNA TRATÁNDOSE DE LOS CASOS DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES QUE SE LIBEREN, LOS GASTOS FINANCIEROS SE CALCULARÁN SOBRE EL SALDO NO AMORTIZADO Y SE COMPUTARÁ POR DÍAS CALENDARIOS A PARTIR DEL VENCIMIENTO DE PLAZO, HASTA LA FECHA QUE SE PONGA EN MONTO DE CRÉDITO A DISPOSICIÓN DEL AYUNTAMIENTO.

SEXTA: FORMA DE PAGO.- LAS PARTES CONVIENEN QUE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO PAGUEN EN UNA SOLA EXHIBICIÓN, A PARTIR DE LA FECHA DE INICIO DE LA OBRA SEÑALADA EN LA CLÁUSULA TERCERA DE ESTE INSTRUMENTO LEGAL. ESTAS ESTIMACIONES SERÁN PRESENTADAS POR EL CONTRATISTA CON NOTAS DE BITÁFORA DE LOS CONCEPTOS DE LA OBRA EJECUTADA, REPORTE FOTOGRAFICO DESCRIPTIVO, Y EN CASO DE HABERSE ORDENADO PRUEBAS DE



Maquinaria y Equipo
Maschinenbau
S.A de C.V.
R.F.C AEI 130418 815
CALLE MEZQUITE No. 93
COL. LOMA BONITA, TERAN C.P. 29050
TEL 515 35 23
Tuxtla Gutierrez, Chiapas.



2015 - 2018
TESORERIA MUNICIPAL

9037



H. Ayuntamiento Municipal Constitucional
 Pijijiapan Chiapas
 2015-2018



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL N° MPC/DOPM/FISE-HABITAT-FISM/002/2016

2015 - 2018
 DIRECCION DE OBRA PÚBLICAS

LABORATORIO SE DEBERÁN ANEXAR LOS RESULTADOS, EL PERIODO QUE ABARQUE LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN DENTRO DE LOS PRIMEROS 4 DÍAS HÁBILES DE CADA MES PARA SUPERVISIÓN Y AUTORIZACIÓN. LA CONTRATANTE, POR CONDUCTO DE LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN TENDRÁ UN PLAZO DE 10 DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE SU PRESENTACIÓN, PARA REVISAR Y AUTORIZAR EL PAGO DE LA ESTIMACIÓN; EN CASO DE EXISTIR DIFERENCIA TÉCNICA O NUMÉRICA, EL PLAZO SE EMPLEARÁ EN DOS DÍAS HÁBILES. DE NO LLEGAR A LA CONCILIACIÓN, LOS CONCEPTOS PENDIENTES DE PAGO SE RESOLVERÁN E INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN. LAS ESTIMACIONES DEBERÁN SER PAGADAS DENTRO DE UN PLAZO NO MAYOR DE 30 DÍAS NATURALES, A PARTIR DE QUE SE CONCLUYA EL PLAZO PARA SU REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN. CONTADOS A PARTIR DE SU PRESENTACIÓN EN TÉRMINOS DEL ANTEPENÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 92 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS.

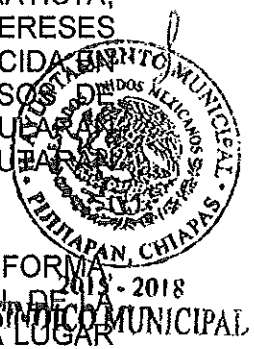
EN CASO DE QUE EXISTAN PAGOS EN EXCESO QUE HAYA RECIBIDO EL CONTRATISTA, ESTE DEBERÁ REINTEGRAR DICHAS CANTIDADES MAS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES, CONFORME A UNA TASA QUE SERÁ IGUAL A LA ESTABLECIDA EN LA LEY DE INGRESO DEL ESTADO DE CHIAPAS, TRATÁNDOSE DE LOS CASOS DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES. DICHOS GASTOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO EN CADA CASO Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS CALENDARIO A DISPOSICIÓN DEL AYUNTAMIENTO.

SÉPTIMA: GARANTÍAS: EL CONTRATISTA SE OBLIGA A CONSTITUIR EN LA FORMA DE TÉRMINOS Y PROCEDIMIENTOS PREVISTOS POR EL ARTÍCULO 42 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS., LAS GARANTÍAS A QUE HAYA LUGAR CON MOTIVO DEL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO Y DE LOS ANTICIPOS QUE LE SEAN OTORGADOS POR EL AYUNTAMIENTO QUE A CONTINUACIÓN SE ENLISTAN:

A) ANTICIPO: ENTREGAR UNA FIANZA POR EL 100% DEL MONTO DE ANTICIPO OTORGADO LAS CUALES SERÁN VIGENTES, HASTA LA AMORTIZACIÓN TOTAL DEL IMPORTE CONTRATADO.

B) CUMPLIMIENTO: PARA GARANTIZAR EL DEBIDO CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, SE REALIZARÁ LA ENTREGA DE UNA PÓLIZA DE FIANZA POR EL 10% DEL IMPORTE CONTRATADO.

C) VICIOS OCULTOS, TRABAJOS MAL EJECUTADOS Y/O MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES: SE ENTREGARÁ AL TÉRMINO DE LA OBRA, PÓLIZA DE FIANZA POR EL 10% DEL IMPORTE EJERCIDO, PARA GARANTIZAR LA OBRA EJECUTADA CON CALIDAD Y OPERANDO EN BUENAS CONDICIONES. CUANDO SE TRATE DE OBRAS, DE SUFRIR ALGÚN VICIO OCULTO PUEDAN DEJAR DE OPERAR EN SU TOTALIDAD, LA FIANZA ANTES MENCIONADA LA PRESENTARÁ POR EL 100%, Y SI DURANTE EL PLAZO DE VIGENCIA DE LA FIANZA MENCIONADA EL CONTRATISTA HA CORREGIDO ALGÚN VICIO OCULTO, DEBERÁ EXHIBIR UNA SOLA VEZ, UNA FIANZA CON VIGENCIA DE UN AÑO POR LA





H. Ayuntamiento Municipal Constitucional
Pijijiapan Chiapas
2015-2018

SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO
AGRICOLA, TERRITORIAL Y URBANO



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL N° MPC/DOPM/FISE-HABITAT-FISM/002/2016

CORRECCIÓN. REALIZADA CONSIDERANDO ESE MONTO QUE EL VICIO OCULTO LA OBRA DE ESTE CONTRATO. **DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

LAS GARANTÍAS PREVISTAS EN LAS FRACCIONES I Y II DEL ARTICULO 42 ANTERIORMENTE CITADO DEBERÁN PRESENTARSE DENTRO DE LOS 15 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE EL CONTRATISTA RECIBE COPIA DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN EMITIDO POR EL COMITÉ DE CONTRATACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA MUNICIPAL ES BIEN DEL CONTRATO SUSCRITO POR ESTE, O DE LA FECHA EN QUE SE NOTIFIQUE AL CONTRATISTA LA INVERSIÓN AUTORIZADA CUANDO SE TRATE DE EJERCICIOS SUBSECUENTES.

OCTAVA: AJUSTE DE COSTO.- LAS PARTES ACUERDAN LA REVISIÓN Y AJUSTE DE COSTOS QUE INTEGRAN LOS PRECIOS UNITARIOS PACTADOS EN ESTE CONTRATO, DE LOS COSTOS EN LOS TRABAJOS POR EJECUTAR CONFORME AL PROGRAMA DEL TRABAJO PACTADO ORIGINALMENTE; EN TERMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 95 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS., CUANDO OCURRAN CIRCUNSTANCIAS IMPREVISTAS DE ÓRDEN ECONÓMICO QUE DETERMINEN UN AUMENTO, O REDUCCIÓN DE LOS COSTOS DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, DICHS COSTOS PODRÁN SER REVISADOS ATENDIENDO A LA SOLICITUD POR ESCRITO QUE DIRIJA EL CONTRATISTA AL CONTRATANTE.

ESTA REVISIÓN DEBERÁ ESTAR DENTRO DEL PLAZO ESTIPULADO EN EL PRESENTE CONTRATO O SEA DEL DÍA 15 DE AGOSTO DEL 2016 Y A TERMINARLA A MAS TÁRDAR EL DÍA 30 DE NOVIEMBRE DEL 2016.

ESTA SOLICITUD JUNTO CON LA COMPROBACIÓN NECESARIA ANEXA, SE PRESENTARÁ EN UN TÉRMINO QUE NO EXCEDA LOS 20 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE PUBLICACIONES DE LOS RELATIVOS DE PRECIOS PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN QUE EMITE LA SECRETARIA DE LA CONTRALORÍA Y DESARROLLO ADMINISTRATIVO (SECODAM) DEL EJECUTIVO FEDERAL, UNA VEZ TRANSCURRIDO ESTE PLAZO SIN QUE SE HAYA

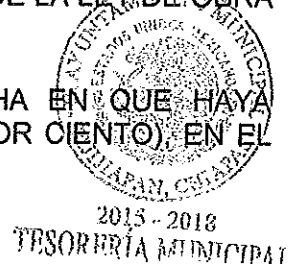


PRESENTADO UNA SOLICITUD, SE PERDERÁ ESTE DERECHO. EL AYUNTAMIENTO, DENTRO DE LOS 20 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA PRESENTACIÓN DE LA SOLICITUD, DEBERÁ ADMITIR UNA RESPUESTA EN LA QUE INDIQUE SI ESTA ES O NO PROCEDENTE. EN TERMINOS DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 96 FRACCION I DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS.

LOS AJUSTES DE COSAS SE CALCULARÁN PARTIR DE LA FECHA EN QUE HAYA PROCEDIDO EL INCREMENTO O DECREMENTO EN UN 5% (CINCO POR CIENTO) EN EL

2015 - 2018
PRESIDENCIA MUNICIPAL

Maschinenbau
S.A de C.V.
R.F.C AEI 130418 815
CALLE MEZQUITE No. 93
COL. LOMA BONITA, TERAN C.P. 29050
TEL 615 35 23
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS



0007



H. Ayuntamiento Municipal Constitucional
Pijijiapan Chiapas
2015-2018



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL N° MPC/DOPM/FISE-HABITAT-FISM/002/2016

2015 - 2018
DIRECCION DE OBRAS
PUBLICAS

COSTO DE LOS INSUMOS RESPECTO DE LA OBRA FALTANTE DE EJECUTAR, CONFORME AL PROGRAMA DE EJECUCIÓN EN EL CONTRATO O, EN CASO DE EXISTIR DEFERIMIENTO AMPLIACIÓN O PRÓRROGA NO IMPUTABLE AL CONTRATISTA, CON RESPECTO AL PROGRAMA VIGENTE Y AUTORIZADO. CUANDO EXISTA ATRASO POR CAUSA IMPUTABLE AL CONTRATISTA, PROCEDERÁ EL AJUSTE DE COSTOS EXCLUSIVAMENTE PARA LA OBRA QUE DEBERÁ ESTAR PENDIENTE DE EJECUCIÓN CONFORME AL PROGRAMA ORIGINALMENTE PACTADO.

LOS INCREMENTOS O DECREMENTOS DE LOS COSTOS DE LOS INSUMOS, SERÁN CALCULADOS CON BASE A LOS RELATIVOS O MAL ÍNDICE QUE DETERMINE LA SECRETARIA DE LA CONTRALORÍA Y DESARROLLO ADMINISTRATIVO. CUANDO LOS RELATIVOS QUE REQUIERA EL CONTRATISTA O EL AYUNTAMIENTO NO SE ENCUENTREN DENTRO DE LOS PUBLICADOS POR DICHA SECRETARÍA, LAS PARTES PROCEDERÁN DE FORMA CONJUNTA A CALCULARLOS CONFORME A LOS PRECIOS QUE INVESTIGUEN UTILIZANDO LOS LINEAMIENTOS Y METODOLOGÍAS QUE EXPIDA LA MULTITUDINARIA SECRETARIA.

LOS PRECIOS DEL CONTRATO PERMANECERÁN FIJOS HASTA LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS. EL AJUSTE SE APLICARÁ A LOS COSTOS DIRECTOS, CONSERVANDO CONSTANTES LOS PORCENTAJES DE INDIRECTOS Y UTILIDAD ORIGINAL DURANTE EL EJERCICIO DEL CONTRATO, EL COSTO POR FINANCIAMIENTO ESTARÁ SUJETO A LAS VARIACIONES DE LAS TASAS DE INTERÉS PROPUESTA.

EL AJUSTE DE COSTOS QUE CORRESPONDA A LOS TRABAJOS EJECUTADOS CONFORME A LAS ESTIMACIONES CORRESPONDIENTES, DEBERÁN CUBRIRSE POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO A SOLICITUD DE CONTRATISTA, A MÁS TARDAR DENTRO DE LOS 30 DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE RESUELVE POR ESCRITO EL AUMENTO O REDUCCIÓN RESPECTIVA.

NOVENA: MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACION PERMANENTE. LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE QUE EN SU CASO "LA CONTRATANTE SUMINISTRE AL CONTRATISTA O QUE ESTE ADQUIERA PARA DESTINARLO A LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO, QUEDARÁN BAJO LA CUSTODIA DE ESTE ÚLTIMO QUIEN SE OBLIGA A CONSERVARLOS EN PERFECTO ESTADO Y DARLES EL USO PARA EL CUAL FUERON SUMINISTRADOS.

ADQUIRIDOS, DEBIENDO ACREDITAR SU APLICACIÓN MEDIANTE LA DOCUMENTACIÓN QUE PROPORCIONE LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN.

EL "CONTRATISTA" DEBERÁ CONSERVAR Y REINTEGRAR A LA "CONTRATANTE" TODO EXCEDENTE, DESPERDICIO UTILIZABLE, REMANENTES DE MATERIALES Y EQUIPOS CUANDO HAYAN SIDO SUMINISTRADOS POR LA CONTRATANTE.



Arrendadora e Inmobiliaria
Maschinenbau
S.A de C.V.
R.F.C AEI 130418 815
CALLE MEZQUITE No. 93
COL. LOMA BONITA, TERAN C.P. 29050
TEL 61 5 35 23
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS



2015 - 2018
TESORERIA MUNICIPAL

9037



H. Ayuntamiento Municipal Constitucional
Pijijiapan Chiapas
2015-2018

SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO
AGRICOLA, TERRITORIO

CONTRATO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES N° MPC/DOPM/FISE-HABITAT-FISM/002/2018



2015 - 2018
DIRECCIÓN DE OBRAS
PÚBLICAS

DECIMA: RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.- EL CONTRATISTA DEBERÁN COMUNICAR POR ESCRITO AL CONTRATANTE LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS QUE LE FUERON ENCOMENDADOS Y ESTE POR CONDUCTO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES VERIFICARA DENTRO DE UN TÉRMINO DE 15 DÍAS NATURALES, QUE LOS TRABAJOS ESTÉN DEBIDAMENTE CONCLUÍDOS, DENTRO DE ESTE PLAZO EL AYUNTAMIENTO PODRÁ REALIZAR OBSERVACIONES O ESTABLECER CONDICIONES DE OPERACIÓN NECESARIA PARA CONSIDERAR TERMINADA LA OBRA, ESTAS OBSERVACIONES DEBERÁN SER CONCLUÍDAS DE FORMA INMEDIATA POR EL CONTRATISTA.

UNA VEZ CONCLUÍDA LA OBRA, EL CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR A LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES EL EXPEDIENTE DE FINIQUITO, PLANOS ACTUALIZADOS, NORMAS Y ESPECIFICACIONES QUE FUERON APLICADOS EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS, ASÍ MISMO DEBERÁ PROPORCIONAR CAPACITACIÓN Y UN MANUAL E INSTRUCTIVO DE OPERACIÓN, CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y LAS GARANTÍAS CORRESPONDIENTES SI SE INSTALÓ EQUIPO.

LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS SE HARÁ DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS NATURALES A LA FECHA EN QUE SE HAYA CONSTATADO LA DEBIDA DETERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS Y ÉSTA SE HAYA MANIFESTADO POR ESCRITO AL CONTRATISTA, SI EL TRANSCURRIDO ESTE PLAZO SIN QUE SE HAYA LLEVADO ACABO ESTE EVENTO, TRABAJOS PODRÁN SER CONSIDERADOS COMO RECIBIDOS.

EL CONTRATISTA DEBERÁ COMUNICAR LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS RECEPCIÓN DE LA OBRA A LA AFIANZADORA CORRESPONDIENTE, LA FIANZA OTORGADA PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO PERMANECERÁ VIGENTE Y EN SU CASO, SE ENTENDERÁ PRORROGADA, AL MENOS QUE EL AYUNTAMIENTO COMUNIQUE POR ESCRITO LO CONTRARIO.

DÉCIMA PRIMERA: REPRESENTANTE TÉCNICO DEL CONTRATISTA.- EL CONTRATISTA DESIGNA A SU REPRESENTANTE TECNICO AL ING. **CESAR ZAVALETA MORALES**, POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA DEL PODER EJECUTIVO FEDERAL, EL CONTRATISTA PRESENTA EN ESTE ACTO EL DOCUMENTO EN EL ESTABLECE LA RELACIÓN LABORAL QUE EXISTE CON SU PRESENTE DURANTE EL TIEMPO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS ENCOMENDADOS Y SE OBLIGA EN CASO DE QUE SE TERMINE ANTICIPADAMENTE LA RELACIÓN LABORAL EXISTENTE A NOTIFICAR POR ESCRITO AL AYUNTAMIENTO, DEBIDO A ESTABLECER A LA

BREVEDAD POSIBLE A OTRO REPRESENTANTE TÉCNICO DEBIDAMENTE ACREDITADO



2015 - 2018
PRESIDENCIA MUNICIPAL



Arrendadora e Inmobiliaria
Maschinenbau
S.A de C.V.
R.F.C AEI130418 015
CALLE MEZQUITE No. 93
COL. LOMA BONITA, TERAN C.P. 29050
TEL 615 35 23
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

a



2015 - 2018
TESORERÍA MUNICIPAL

9037



H. Ayuntamiento Municipal Constitucional
Pijijiapan Chiapas
2015-2018



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL N° MPC/DOPM/FISE-HABITAT-FISM/002/2016

2015 - 2018
DIRECCION DE OBRAS
PUBLICAS

EL CONTRATANTE SE RESERVA EL DERECHO DE ACEPTAR Y EN SU CASO SOLICITAR LA SUSTITUCIÓN DEL REPRESENTANTE TÉCNICO, EL CUAL PODRÁ EJERCER EN CUALQUIER MOMENTO.

DÉCIMA SEGUNDA: RESIDENTE DE OBRA DEL CONTRATISTA.- EL CONTRATISTA SE OBLIGA A ESTABLECER ANTE LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS, EN EL SITIO REALIZADO DE LOS MISMOS UN RESIDENTE DE OBRA PERMANENTE SIENDO DESIGNADO AL ING. FRANCISCO JAVIER LAGUNA TRINIDAD, EL CUAL TENDRÁ PODER AMPLIO Y SUFICIENTE PARA TOMAR DECISIONES RELATIVAS A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO.

DÉCIMA TERCERA: RELACIONES LABORALES.- EL CONTRATISTA EN SU CARÁCTER DE EMPRESARIO Y PATRÓN DEL PERSONAL QUE CONTRATÓ CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO, SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL. EL CONTRATISTA CONVIENE POR LO MISMO EN RESPONDER DE TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS EMPLEADOS PRESENTARÁN EN SU CONTRA O EN CONTRA DEL AYUNTAMIENTO, Y QUE ESTÉN RELACIONADOS CON LOS TRABAJOS ENCOMENDADOS.

DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA.- EL CONTRATISTA SE OBLIGA A QUE LOS MATERIALES Y EQUIPOS SE UTILICEN EN LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, CUMPLAN CON LAS NORMAS DE CALIDAD ESTABLECIDAS Y QUE A LA REALIZACIÓN DE TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES DE DICHA OBRA SE EFECTÚEN A UNA SATISFACCIÓN DEL AYUNTAMIENTO, ASÍ COMO RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LA MISMA Y DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE POR INOBSERVACIÓN CON NEGLIGENCIA DE SU PARTE SE LLEVEN A CAUSAR AL AYUNTAMIENTO Y A TERCEROS, EN CUYO CASO SE HARÁ EFECTIVO LA GARANTÍA OTORGADA PARA TAL EFECTO, HASTA EL MONTO TOTAL DE LA MISMA.

IGUALMENTE SE OBLIGA AL CONTRATISTA A NO CEDER EN FORMA PARCIAL O TOTAL DE PERSONA FÍSICA O MORAL, SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS A EFECTUADOS, CON PREVIA APROBACIÓN Y POR ESCRITO DEL AYUNTAMIENTO.

EL CONTRATISTA SE OBLIGA A SUMINISTRAR Y COLOCAR EN LUGAR VISIBLE, UN LETRERO DE OBRA CON LAS MEDIDAS Y CARACTERÍSTICAS QUE FIJE EL AYUNTAMIENTO, EL CUAL DEBERÁ PERMANECER DURANTE EL TIEMPO DE

RESIDENCIA MUNICIPAL

[Handwritten signature]



Arrendadora e Inmobiliaria
Maschinenbau
S.A de C.V.
R.F.C. AEI 130410 815
CALLE MEZQUITE No. 93
COL. LOMA BOHITA, TERAN C.P. 29050
TEL 615 35 23
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

[Handwritten mark]



2015 - 2018
TESORERIA MUNICIPAL
0127



H. Ayuntamiento Municipal Constitucional
Pijijiapan Chiapas
2015-2018

SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO
AGRICOLA, TERRITORIAL
Y RURAL

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL N° MPC/DOPM/FISE-HABITAT-FISM/002/2016



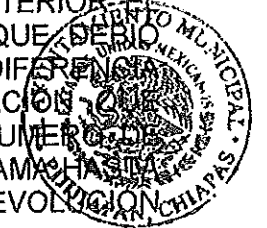
2015 - 2018
TESORERÍA MUNICIPAL



EJECUCIÓN Y POR SEIS MESES POSTERIORES AL TÉRMINO DE LOS TRABAJOS ENCOMENDADOS DE OBRAS PÚBLICAS

DÉCIMA QUINTA PENAS CONVENCIONALES.- LA CONTRATANTE TIENE LA FACULTAD DE VERIFICAR QUE EL CONTRATISTA ESTÉ EJECUTANDO LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN Y MONTO MENSUALES DE OBRA APROBADO, POR LO CUAL LA CONTRATANTE COMPARARÁ MENSUALMENTE EL IMPORTE DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN EL PERIODO, CONTRA EL QUE DEBIÓ REALIZARSE EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA AUTORIZADO.

CABE MENCIONAR, QUE SI AL EFECTUARSE LA COMPARACIÓN EXISTE OBRA MAL EJECUTADA, ESTA SE TENDRÁ POR NO REALIZADA; DERIVADO DE LO ANTERIOR EL MISMO IMPORTE DE LA OBRA REALMENTE EJECUTADA ES MENOR AL QUE DEBE REALIZARSE, EL AYUNTAMIENTO RETENDRÁ (3%) TRES POR CIENTO DE LA DIFERENCIA DE DICHOS IMPORTES, ESTA RETENCIÓN SE APLICARÁ A LA ESTIMACIÓN QUE CORRESPONDAN AL PERIODO Y ANÁLISIS Y SE MULTIPLICARÁ POR EL NÚMERO DE MESES TRASCURRIDOS DESDE LA FECHA DE INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA HASTA LA REVISIÓN. POR LO TANTO MENSUALMENTE SE HARÁ LA RETENCIÓN O DEVOLUCIÓN QUE CORRESPONDAN A FÍN DE QUE LA RETENCIÓN TOTAL SEA LA INDICADA.



2015 - 2018
SINDICO MUNICIPAL

SI CONFORME A LO ANTERIOR AL HACER LA COMPARACIÓN CORRESPONDIENTE DEL ÚLTIMO MES DEL PROGRAMA DE OBRA AUTORIZADO PROCEDE A REALIZAR UNA RETENCIÓN, EL IMPORTE SE APLICARÁ EN OBRAS DE BENEFICIOS SOCIAL DENTRO DEL GASTO DE INVERSIÓN; ESTA RETENCIÓN SE APLICARÁ COMO PENA CONVENCIONAL POR RETRASO EN EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN DEL CONTRATISTA.

ASÍ MISMO SI EL CONTRATISTA NO CONCLUYE LA OBRA EN LA FECHA SEÑALADA EN EL PROGRAMA DE OBRA AUTORIZADO, COMO PENA CONVENCIONAL, DEBERÁ CUBRIR AL AYUNTAMIENTO MENSUALMENTE Y HASTA EL MOMENTO EN QUE LAS OBRAS QUEDEN CONCLUÍDAS UNA CANTIDAD IGUAL AL 0.1% POR CADA DÍA NATURAL DE RETRASO SOBRE EL IMPORTE DE LOS TRABAJOS PENDIENTES DE EJECUTAR; ESTE LAPSO COMENZARÁ A CONTAR A PARTIR DE LA FECHA DEL TÉRMINO DEL PROGRAMA DE OBRA AUTORIZADO.

SI POR CAUSAS IMPUTABLES AL CONTRATISTA, LA CONTRATANTE DETERMINA LA RESCISIÓN DEL CONTRATO, SE APLICARÁ COMO PENA CONVENCIONAL EL 0.5% DEL IMPORTE TOTAL DE LOS TRABAJOS NO EJECUTADOS CONFORME AL PROGRAMA DE OBRA POR CADA DÍA NATURAL TRASCURRIDO DESDE LA FECHA EN QUE SE ACORDÓ LA RESCISIÓN, HASTA LA FECHA EN QUE SE REINICIEN LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN, YA SEA POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA O POR CONTRATO, MAS EL IMPORTE CORRESPONDIENTE AL SOBRE

[Handwritten signature]

Arrendadora e instaladora
Maschinenbau
S.A de C.V.
R.F.C. - ARH 130418 815
CALLE MEZQUITE No. 93
COL. LOMA BONITA, TERAN C.R. 29050
TEL 61 5 35 23
ZUKELA GUTIERREZ, CHIAPAS

[Handwritten mark]



2015 - 2018
TESORERÍA MUNICIPAL

9037



H. Ayuntamiento Municipal Constitucional
Pijijiapan Chiapas
2015-2018

SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO
AGRICOLA, TERRESTRE Y RURAL

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL N° MPC/DOPM/FISE-HABITAT-FISM/002/2016



2015 - 2018
DIRECCION DE OBRAS
PUBLICAS

COSTO DE LA OBRA PENDIENTE DE EJECUTAR Y LOS GASTOS QUE SE ORIGINEN POR EL PROCESO DE LICITACIÓN SI SE OPTA POR ESTA MODALIDAD.

EN CASO DE QUE SE REALICEN TRABAJOS FUERA DE ESPECIFICACIONES Y CON MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES UTILIZADOS, CONTRAVINIENDO LAS ÓRDENES QUE EL AYUNTAMIENTO EMITA POR CONDUCTO DE SU RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN; INDEPENDIENTEMENTE DE QUE SEA A CARGO DEL CONTRATISTA LA DEMOLICIÓN Y REPARACIÓN DE DICHOS TRABAJOS, LOS REALIZARÁ EL MISMO O UN TERCERO DESIGNADO POR EL AYUNTAMIENTO.

SE APLICARÁ UNA PENA CONVENCIONAL, CONSISTENTE EN LA CANTIDAD QUE RESULTE DE APLICAR EL 10% (DIEZ POR CIENTO) SOBRE EL IMPORTE DE DICHOS TRABAJOS DE DEMOLICIÓN.

EL CONTRATISTA SE OBLIGA A LEVANTAR Y A RETIRAR LOS ESCOMBROS DEL MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN SOBRENTE, EN FORMA CONSTANTE DURANTE TODO EL PROCESO DE LA OBRA HASTA LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LA MISMA, LA CUAL SE VERIFICARÁ EN TODO MOMENTO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN DEL AYUNTAMIENTO.

DE NO EFECTUAR LO ANTERIOR, SE LE RETENDRÁ EN CADA ESTIMACIÓN EN TRÁMITE DE ACUERDO AL PERIODO EN ANÁLISIS, UN IMPORTE EQUIVALENTE AL 1% (UNO POR CIENTO) DEL IMPORTE CONTRATADO Y SI EL AYUNTAMIENTO TUVIERA QUE PAGAR EL RETIRO DEL ESCOMBRO O MATERIAL SOBRENTE, SE ADICIONARÁ UN NUEVO POR CIENTO, PARA CUBRIR ESTOS GASTOS ORIGINADOS AL AYUNTAMIENTO.

SI LA PERMANENCIA DE LOS ESCOMBROS O MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN SOBRENTE, PROVOCARÁN ACCIDENTES A TERCEROS, POR FALTA DE SEÑALAMIENTO EN LA OBRA Y ÉSTO FUERA CAUSA DE RECLAMACIÓN POR DAÑOS Y PERJUICIOS, EL CONTRATISTA SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE. PARA EFECTO DE LA APLICACIÓN DE ESTAS SANCIONES, SE CONSIDERARA COMO IMPORTE TOTAL, LA SUMA DEL MONTO CONTRATADO, INCLUYENDO LOS CONVENIOS CELEBRADOS Y AJUSTES DE COSTOS.

DÉCIMA SEXTA: SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO.- LA CONTRATANTE PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE Y EN CUALQUIER MOMENTO, TODO O PARTE DE LA OBRA CONTRATADA, POR RAZONES DE INTERÉS GENERAL, PARA LO CUAL SE ESTABLECERÁ EL CONVENIO RESPECTIVO, SIEMPRE Y CUANDO LA SUSPENSIÓN NO EXCEDA DE 60 DÍAS CALENDARIO, MIENTRAS TANTO, EL PRESENTE CONTRATO PODRÁ CONTINUAR PRODUCIENDO TODOS LOS EFECTOS LEGALES, UNA VEZ QUE HAYAN DESAPARECIDO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON DICHA SUSPENSIÓN Y EL AYUNTAMIENTO HAYA ORDENADO POR ESCRITO LA REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS. SI LA SUSPENSIÓN DE LA OBRA EXCEDE EL PLAZO ANTES SEÑALADO, EL CONTRATO SE RESCINDIRÁ.

[Handwritten signature]



Arrendadora e Inmobiliaria
Maschinenbau
S.A de C.V.
R.F.C AEI 130418 BLS
CALLE MEZQUITE No. 93
COL. LOMA BONITA, TERAN C.P. 29050
TEL 615 35 23
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

[Handwritten mark]



2015 - 2018 9031
TESORERÍA MUNICIPAL



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL N° MPC/DOPM/FISE-HABITAT-FISM/002/2016



2015 - 2018

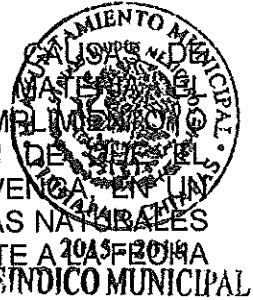
DIRECCION DE OBRAS
PUBLICAS

ATENCIÓN A LO ESTIPULADO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA, PRIMER PÁRRAFO

DÉCIMA SEPTIMA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.- LA CONTRATANTE PODRÁ EXIGIR EL CUMPLIMIENTO O RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL PRESENTE CONTRATO, EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ÉSTE O DE LAS DISPOSICIONES QUE SEÑALA LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS Y SU REGLAMENTO Y DEMÁS ORDENAMIENTOS LEGALES SOBRE LA MATERIA.

EL DERECHO DEL AYUNTAMIENTO PARA EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O DETERMINAR SU RESCISIÓN, OPERARÁ DE PLENO DERECHO Y SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL.

CUANDO EL CONTRATISTA HAYA INCURRIDO EN ALGUNA DE LAS CAUSAS DE INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O INFRINGIDO DE LA LEY DE LA MATERIA, EL AYUNTAMIENTO COMUNICARÁ LA DETERMINACIÓN DE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO O RESCINDIR EL CONTRATO A ÉSTE, EN FORMA FEHACIENTE, A FIN DE QUE EL CONTRATISTA EXPONGA AL RESPECTO DE QUE A SU DERECHO CONVENGA EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES EN EL PRIMER CASO, Y DE VEINTE DÍAS NATURALES EN EL SUPUESTO DE RESCISIÓN, CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE A LA COMUNICACIÓN EN QUE SE REALICE DICHA COMUNICACIÓN.



SI TRANSCURRIDOS ESTOS PLAZOS, EL CONTRATISTA NO HACE NINGUNA MANIFESTACIÓN EN SU DEFENSA O SI DESPUÉS DE ANALIZAR LAS RAZONES ADUCIDAS POR ESTE, EL AYUNTAMIENTO ESTIMA QUE NO SON SATISFACTORIAS, DICTARÁ SU RESOLUCIÓN CONFIRMANDO LA DETERMINACIÓN DE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O DE RESCINDIRLO SEGÚN SEA EL CASO, LO CUAL SERÁ NOTIFICADO FEHACIENTEMENTE AL CONTRATISTA.

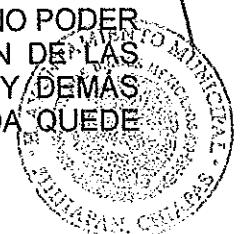
EN CASO DE QUE SE OPCI POR EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, EL AYUNTAMIENTO CONCEDERÁ DIEZ DÍAS NATURALES AL CONTRATISTA PARA QUE DÉ INICIO O CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES QUE SE RECLAMEN, DEPENDIENDO DE LA NATURALEZA DE ESTAS, APERCIBIÉNDOLO QUE DE HACER CASO OMISO, EL AYUNTAMIENTO POR SI MISMO O POR OTRA PERSONA, PODRÁ REALIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN SIENDO DEBER DEL CONTRATISTA INCUMPLIDO, LOS GASTOS QUE SE ORIGINEN PARA TAL EFECTO. LO ANTERIOR, SIN PERJUICIO DE PODER DETERMINAR LA RESCISIÓN DEL CONTRATO CON ANTERIORIDAD, DE NO PODER HACER CUMPLIR LA OBLIGACIÓN RESPECTIVA Y SIN MENOSCABO TAMBIÉN DE LAS PENAS CONVENCIONALES Y SOBRE COSTO DE LA OBRA NO EJECUTADA Y DEMÁS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE PROCEDAN HASTA QUE LA OBLIGACIÓN EXIGIDA QUEDE CUMPLIDA.

[Handwritten signature]



Arrendadora e Inmobiliaria
Maschinenbau
S.A de C.V.
R.F.C AEI 130418 8L5
CALLE MEZQUITE No. 93
COL. LOMA BONITA, TERAN C.P. 29050
TEL 61 5 35 23
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

a



2015 - 2018

TESORERÍA MUNICIPAL

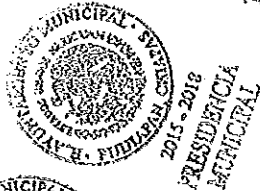
9037



H. Ayuntamiento Municipal Constitucional
Pijijiapan Chiapas
2015-2018



CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL N° MPC/DOPM/FISE-HABITAT-FISM/002/2016



DÉCIMA OCTAVA: TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.- EL AYUNTAMIENTO O EL CONTRATISTA PODRAN DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE EL PRESENTE CONTRATO CUANDO EXISTAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL, POR CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR, SEGÚN CORRESPONDA.

SI LA TERMINACIÓN ANTICIPADA FUERA POR CAUSAS IMPUTABLES AL AYUNTAMIENTO, EL CONTRATISTA PODRÁ SOLICITAR POR ESCRITO EL PAGO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, ASÍ COMO LOS GASTOS NO RECUPERABLES, SIEMPRE QUE ESTOS SEAN RAZONABLES, ESTÉN DEBIDAMENTE COMPROBADOS Y SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON EL PRESENTE CONTRATO.

EL CONTRATISTA DENTRO DE LOS VEINTE DÍAS NATURALES SIGUIENTES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA NOTIFICACIÓN ESCRITA DEL AYUNTAMIENTO SOBRE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA, DEBERÁ PRESENTAR UN ESTUDIO ECONÓMICO QUE JUSTIFIQUE LA SOLICITUD DE LOS TRABAJOS NO EJECUTADOS Y GASTOS NO RECUPERABLES, SIENDO ESTE PLAZO NO IMPRORRÓGABLE, DENTRO DE UN IGUAL PLAZO, EL AYUNTAMIENTO RESOLVERÁ SOBRE LA PROCEDENCIA DE LA PETICIÓN, PARA LA CUAL DEBERÁ ESTABLECERSE UN CONVENIO DE PAGO ENTRE LAS PARTES.

SI EL CONTRATISTA SOLICITA POR ESCRITO EL AYUNTAMIENTO, LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL PRESENTE ACUERDO LEGAL, ESTE DEBERÁ RESOLVER EN UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LA SOLICITUD EN CASO DE NEGATIVA SERÁ NECESARIO QUE EL CONTRATISTA OBTENGA DE LA AUTORIDAD JUDICIAL DECLARATORIA CORRESPONDIENTE.

DÉCIMA NOVENA: RETENCIONES A EFECTUAR EL CONTRATISTA ACEPTA QUE DENTRO DE LAS ESTIMACIONES QUE LE SEAN PAGADAS SE LES HAGAN LAS SIGUIENTES DEDUCCIONES.

1% SOBRE EL COSTO TOTAL DE LA OBRA PARA OBRAS DE BENEFICIO SOCIAL CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 36 FRACCIÓN V DE LA LEY DE INGRESOS DEL ESTADO DE CHIAPAS; 2002, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, N°. 073-3ª SECCIÓN DE FECHA 31 DE OCTUBRE DEL 2001.

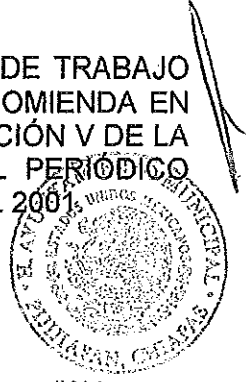
5 AL MIL LAR SOBRE EL IMPORTE DE CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES DE TRABAJO PARA EL SERVICIO DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL QUE SE ENCOMIENDA EN LA CONTRALORIA GENERAL, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 32 FRACCIÓN V DE LA LEY DE INGRESOS DEL ESTADO DE CHIAPAS; 2002, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, N° 073-3ª SECCIÓN DE LA FECHA 31 DE OCTUBRE DEL 2001.

2.0% DE APORTACION AL MUNICIPIO.

2.0% DE IMPUESTOS SOBRE NOMINA.

RESPONSABILIDAD MUNICIPAL

Arrendadora e Inmobiliaria
Maschinenbau
S.A de C.V.
R.F.C AEI 130418 815
CALLE MEZQUITE No. 93
COL. LOMA BONITA, TERAN C.P. 29050
TEL 61 5 35 23
TUKTLA GUTIERREZ, CHIAPAS



2015 - 2018
TESORERIA MUNICIPAL

9037



H. Ayuntamiento Municipal Constitucional
Pijijiapan Chiapas
2015-2018

SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO
AGRICOLA, TERRITORIAL



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL N° MPC/DOPM/FISE-HABITAT-FISM/002/2016

2015 - 2018
DIRECCION DE OBRAS
PÚBLICAS

EL AYUNTAMIENTO, AL REALIZAR EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES DE OBRA, RETENEDOR DE LOS IMPORTES ANTES SEÑALADOS, SERÁ RETENEDOR Y RESPONSABLE SOLIDARIO DE ENTERAR CON PAGO DE ESTA APORTACIÓN DELEGACIÓN O SUBDELEGACIÓN DE HACIENDA CORRESPONDIENTE.

VIGESIMA: JURISDICCIÓN E INTERPRETACIÓN.- PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO SE ENCUENTRE EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO DE LAS PARTES SE SOMETERÁN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES CORRESPONDIENTES AL DOMICILIO DEL CONTRATANTE POR LO QUE EL CONTRATISTA RENUNCIA EL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE, FUTURO O POR CUALQUIER OTRA CAUSA.

POR LO QUE AMBAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE ESTRICTAMENTE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODAS Y A CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS QUE LO INTEGRAN, ASÍ COMO A LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE SEÑALE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS RELATIVAS A LA MATERIA.

SE FIRMA DE CONFORMIDAD AL CALCE Y AL MÁRGEN EN TRES EJEMPLARES DE 18 HOJAS CADA UNO, EN LA CIUDAD DE PIJJIAPAN; CHIAPAS A LOS 08 DE AGOSTO DEL 2016.

POR EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

LIC. ARISTO TRINIDAD NOLASCO
PRESIDENTE MPAL. CONSTITUCIONAL
2015 - 2018
PRESIDENCIA MUNICIPAL

ING. MA. DE LOURDES TRINIDAD MARROQUIN
SINDICO MUNICIPAL

EL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PIJJIAPAN, CHIAPAS
2015 - 2018
SINDICO MUNICIPAL

POR EL CONTRATISTA

C. C.P. CESAR ZAVALA RINCON
ADMINISTRADOR UNICO

C. ING. CESAR ZAVALA MORALES
REPRESENTANTE TECNICO

Arrendadora e Inmobiliaria
Maschinenbau
S.A de C.V.
R.F.C AEI130418815
CALLE MEZQUITE No. 93
COL. LOMA BONITA, TERAN C.P. 29050
TEL 615 35 23
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS

EL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PIJJIAPAN, CHIAPAS
2015 - 2018
COMUNICATURA

EL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PIJJIAPAN, CHIAPAS
2015 - 2018
PRESIDENCIA

EL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PIJJIAPAN, CHIAPAS
2015 - 2018
TESORERIA

9037



H. Ayuntamiento Municipal Constitucional
Pijijiapan Chiapas
2015-2018

SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO
AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL N° MPC/DOPM/FISE-HABITAT-FISM/002/2016



TESTIGOS DE ASISTENCIA

2015 - 2018

DIRECCION DE OBRAS
PÚBLICAS

ING. JOSE ALEJANDRO CINCO VELASCO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



2015 - 2018

TESORERÍA MUNICIPAL

C.P. NEPTALI OVANDO OCAÑA
TESORERO MUNICIPAL

ESTAS FIRMAS CORRESPONDEN AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL No. MPC/DOPM/HABITAT-FISE-FISM/002/2016, QUE AMPARA LA OBRA CONSTRUCCION INTEGRAL DE OBRAS BASICAS Y COMPLEMENTARIAS, UBICADO EN LA CALLE SAN FELIPE ENTRE 8 DE SEPTIEMBRE Y RIO MARGARITAS BARRIO NUEVO MILENIO CON NUMERO DE OBRA :070691ME001; MUNICIPIO DE PIJJIAPAN, CHIAPAS.



2015 - 2018

PRESIDENCIA MUNICIPAL



2015 - 2018

SINDICO MUNICIPAL



2015 - 2018

TESORERÍA MUNICIPAL



2015 - 2018
PRESIDENCIA MUNICIPAL



2015 - 2018
SECRETARÍA MUNICIPAL

[Handwritten signature]



Arrendadora e Inmobiliaria
Maschinenbau
S.A de C.V.

R.F.C AEI 130418 8L5
CALLE MEZQUITE No. 93
COL. LOMA BONITA, TERAN C.P. 29050
TEL 61 5 35 23
TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS